



PENSIONSKASSE FÜR KMU



Medienmitteilung

HRS Real Estate AG
Walzmühlestrasse 48
8501 Frauenfeld
T +41 58 122 85 00
frauenfeld@hrs.ch

Baustart im Sangenfeld in Weinfelden



Frauenfeld, 25. Februar 2022 – Ende Januar haben an der Johanna- Meyerhans-Strasse die Bauarbeiten an fünf Mehrfamilienhäusern mit Miet- und Eigentumswohnungen begonnen. Heute Freitag fand der Spatenstich statt. Die neuen Bewohnerinnen und Bewohner werden zwischen September 2023 und März 2024 einziehen können.

An der Johanna- Meyerhans-Strasse im Sangenfeld in Weinfelden – unweit der Thur direkt am Thur-Kanal – entstehen insgesamt fünf Mehrfamilienhäuser. Drei Mehrfamilienhäuser werden 51 Mietwohnungen umfassen, zwei weitere Mehrfamilienhäuser 33 Eigentumswohnungen. Die Bauarbeiten haben Ende Januar begonnen, die Mietwohnungen werden in Etappen zwischen September 2023 und Januar 2024 bezugsbereit sein. Die Eigentumswohnungen werden bis spätestens März 2024 übergeben werden können. Heute fand der Spatenstich statt.



PENSIONSKASSE FÜR KMU



Die Bewohnerinnen und Bewohner können von der Lage am Fluss und von dem nahegelegenen Thurbad sowie vielfältigen Einkaufsmöglichkeiten, einem Kindergarten, Schulen und Sportstätten und einem Vita-Parcours profitieren. Eine schön gegliederte Architektur, helle, freundliche Fassaden, grosse Balkone/Terrassen und kleine, lauschige Plätze werden eine Oase entstehen lassen, in der sich Menschen einfach wohlfühlen – jeden Tag aufs Neue und über Jahre hinweg. Durch Fernwärme, Photovoltaikanlagen auf den Dächern und die Minergie-Zertifizierung ist eine hohe Nachhaltigkeit sicherstellt.

HRS ist Projektentwicklerin und Totalunternehmerin beider Projekte und bei den Eigentumswohnungen auch Investorin. Bauherrin der Mietwohnungen ist die PKG Pensionskasse mit Sitz in Luzern. Die Kosten für beide Projekte betragen total rund 60 Mio. Franken.

HRS Real Estate AG

Die HRS Real Estate AG ist eine inhabergeführte Schweizer Immobiliendienstleisterin mit Sitz in Frauenfeld und weiteren vierzehn Standorten in allen Landesteilen und im Fürstentum Liechtenstein. Mit innovativen Konzepten schafft HRS auf Industriebrachen, Arealen und kleineren Grundstücken neue Lebens- und Arbeitsräume. Von der Entwicklung über die Planung und Realisierung bis zur Beratung rund um die Finanzierung und den Verkauf. Das 1962 gegründete Unternehmen beschäftigt über 400 ausgewiesene Fachleute. 2020 hat HRS ein Projektvolumen von 1,2 Milliarden Franken realisiert.

PKG Pensionskasse

Die PKG Pensionskasse mit Sitz in Luzern ist eine der führenden autonomen Gemeinschaftseinrichtungen für die berufliche Vorsorge in der Schweiz. Sie wurde 1972 als Vorsorgeeinrichtung für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) errichtet und beschäftigt 33 Mitarbeitende. Heute zählt die PKG Pensionskasse mit rund 1700 angeschlossenen Unternehmen, 39 000 Versicherten, 5900 Rentnerinnen und Rentnern zu den grössten privatrechtlichen Vorsorgeeinrichtungen der Schweiz. Das Anlagevermögen beträgt aktuell 9,5 Milliarden Franken, wovon rund 7 Prozent in direkte und 12 Prozent in indirekte Immobilienanlagen investiert sind. Das Portfolio der direkten Immobilienanlagen umfasst mehrheitlich Wohnliegenschaften in den Kantonen Luzern, Zürich, Nidwalden, Aargau, Schwyz, Thurgau und Bern. Die PKG Pensionskasse investiert in wirtschaftlich starken Regionen und verfolgt eine nachhaltige Immobilienstrategie. www.pkg.ch

Auskunft für Medienschaffende:

Thomas Meier
Marketing / PR / Kommunikation

Fabienne Rimann
Leiterin Geschäftsentwicklung / Kommunikation

HRS Real Estate AG
media@hrs.ch
079 775 96 19

PKG Pensionskasse
fabienne.rimann@pkg.ch
041 418 51 14